

# Meerdervoort Prime IV B.V. Winkelcentrum Liesveld Vlaardingen

## Deelnameformulier Natuurlijk persoon

### Inschrijving 1<sup>e</sup> hypotheekrecht natuurlijk persoon

**JA!** ik wil deelnemen in het Meerdervoort Prime IV B.V. project “Winkelcentrum Liesveld Vlaardingen”.

Voor de periode van 4 jaar (48 maanden) tegen een rente van 5,75%.

Ik heb hiervoor een bedrag beschikbaar van € \_\_\_\_\_ (minimum €200.000)

Ik ben: investeerder (in een ander Meerdervoort project) / obligatiehouder (garantiefondsen) / nieuwe investeerder

#### De ondergetekende: (de “Ondergetekende”)

Voornamen voluit:

---

Roepnaam

---

Achternaam

---

#### Indien het een gezamenlijke deelname betreft, vul dan ook onderstaande gegevens in:

Voornamen voluit:

---

Roepnaam

---

Achternaam

---

#### Bent u een nieuwe participant?

Indien u een nieuwe investeerder bent, vul dan ook onderstaande gegevens in.

Adres

---

Huisnummer

Postcode

---

Woonplaats

Land

---

Telefoonnummer

---

E-mailadres

---

IBAN\*

---

\* Het IBAN nummer is noodzakelijk voor de betaling van de rente en (uiteindelijk) de aflossing van de lening.

## (Iedere) Ondergetekende verklaart met het ondertekenen van dit formulier:

- Dat hij/zij kennis heeft genomen van de volledige inhoud van de brochure “Winkelcentrum Liesveld Vlaardingen” (hierna: de “Brochure”) (waaronder de risicofactoren die zijn verbonden aan deze lening) en de leningsovereenkomst, de leningsvoorwaarden, de hypotheekakte met de daarop van toepassing zijnde Algemene Voorwaarden Hypotheek Zekerheden Meerdervoort en de trustakte (deze documenten tezamen hierna: de “Leningsdocumentatie”) waarin zijn/haar rechten als leninggever zijn bepaald.
- Dat hij/zij zich op basis van de door of namens Meerdervoort Prime IV B.V. verstrekte informatie betreffende de lening (waaronder de Brochure en de Leningsdocumentatie) wenst deel te nemen in het Meerdervoort Prime IV B.V. project “Winkelcentrum Liesveld Vlaardingen” en een lening wenst te verstrekken.
- Dat hij/zij instemt met alle bepalingen en voorwaarden zoals opgenomen in de Leningsdocumentatie, alsmede de eventueel daarin opgenomen derdenbedingen te aanvaarden.
- Dat hij/zij er in het bijzonder mee instemt dat zijn/haar rechten als leninggever van de lening deels worden uitgeoefend door de Stichting Hypotheekhouders Meerdervoort in de mate en op de wijze als nader bepaald in de trustakte.
- Dat hij/zij zich ervan bewust is dat het zijn/haar eigen verantwoordelijkheid is om de afweging te maken zich te laten bijstaan door een deskundige. Bij twijfel of onzekerheid over (de inhoud van) de Brochure of de Leningsdocumentatie en de daarmee verband houdende informatie, dient hij/zij zijn/haar eigen adviseur te benaderen zodat een afgewogen oordeel kan worden gevormd over de eventuele deelname in het project “Winkelcentrum Liesveld Vlaardingen” en de gevolgen (waaronder fiscale, administratieve, juridische en financiële gevolgen) die verbonden zijn aan het verstrekken van de lening.
- Er mee bekend te zijn en er mee in te stemmen dat Meerdervoort Prime IV B.V. en/of Stichting Hypotheekhouders Meerdervoort, indien zij dit noodzakelijk acht, in een voorkomend geval achtergrondonderzoeken naar Ondergetekende zal kunnen verrichten voor inschrijving- en registratiedoeleinden en aldus voor een zorgvuldige uitvoering van haar dienstverlening. Meerdervoort Prime IV B.V. kan Ondergetekende in dit verband verzoeken om aanvullende informatie en/of aanvullende bescheiden toe te sturen.
- Er mee bekend te zijn en ermee in te stemmen dat deelnames zonder opgave van redenen geheel of gedeeltelijk geweigerd kunnen worden. Eventuele stortingen in verband met deelnames die geweigerd worden of niet geëffectueerd worden, zullen worden teruggeboekt op het bankrekeningnummer waarvan de oorspronkelijke betaling werd gedaan. Er zal in geval van terugboeking geen rente worden vergoed over het gestorneerde bedrag.
- Er mee bekend te zijn hij/zij een herroepingsrecht heeft van veertien dagen na de datum van ontvangst van het bericht dat zijn/haar deelname is bevestigd. Gedurende voornoemde periode kan Ondergetekende de inschrijving kosteloos (en zonder opgave van redenen) annuleren. Het herroepingsrecht kan worden ingeroepen door middel van een e-mailbericht aan relatiebeheer@meerdervoort.com of per post via onderstaand adres. Ondergetekende kan gebruik maken van het “modelformulier herroeping” op de website van Meerdervoort. Een eventuele gedane storting wordt door Meerdervoort Prime IV B.V. binnen veertien kalenderdagen terugbetaald. Er zal in dat geval geen rente worden vergoed over het gestorneerde bedrag.
- Er mee bekend te zijn dat de privacy policy van Meerdervoort van toepassing is op de verwerking van persoonsgegevens door Meerdervoort Prime IV B.V. (zie Privacy Statement - Meerdervoort®).
- Een kopie van een geldig identiteitsbewijs van Ondergetekende bij te voegen.

NB. NB. Deelnameformulieren kunnen alleen in behandeling worden genomen als de kopie van een geldig identiteitsbewijs van ondergetekende(n) is bijgesloten. Gelieve een kopie te maken met behulp van de Kopie ID app van Rijksoverheid, zodat het burgerservicenummer en de pasfoto worden weggelakt.

Dit product is uitsluitend verkrijgbaar bij Meerdervoort Prime IV B.V. Voor inschrijving- en registratiedoeleinden en aldus voor een zorgvuldige uitvoering van onze dienstverlening, verwerken wij uw persoonsgegevens en dient u een kopie van uw identiteitsbewijs te verstrekken. Uw persoonsgegevens worden zorgvuldig bewaard en voor geen enkel ander doel gebruikt dan noodzakelijk.

Meerdervoort zal gegevens delen in het kader van de uitvoering van de overeenkomst met Dirkzwager Notarissen te Nijmegen als kantoor van de betrokken notaris in het project “Winkelcentrum Liesveld Vlaardingen”.

## Ondertekening

**Aldus ondertekend door:**

(tweede handtekening in geval van gezamenlijke participatie)

**Naam**

**Naam**

**Plaats**

**Plaats**

**Datum**

**Datum**

Het volledig ingevulde en ondertekende deelnameformulier, samen met een kopie van een geldig identiteitsbewijs<sup>1</sup> (gemaakt met behulp van de Kopie ID app van Rijksoverheid, zodat het burgerservicenummer en de pasfoto worden weggelakt) kunnen (bij voorkeur) per e-mail worden toegezonden aan relatiebeheer@meerdervoort.com of per post naar: Meerdervoort Group B.V., Stationsweg 4N, 3331 LL te Zwijndrecht

NB: bij wijzigingen in de hierboven ingevulde gegevens, verzoeken wij u vriendelijk om deze wijzigingen door te geven aan relatiebeheer@meerdervoort.com.

<sup>1</sup>Als geldig legitimatiebewijs gelden het paspoort, een Nederlandse of Europese identiteitskaart of een Nederlands rijbewijs.