

# Meerdervoort Flex B.V. De Promesse te Lelystad

## Deelnameformulier 1<sup>e</sup> Hypotheekrecht Natuurlijke personen

### Inschrijving 1<sup>e</sup> hypotheekrecht natuurlijk persoon

**JA!** Ik wil participeren in Meerdervoort Flex B.V. besloten fonds “De Promesse te Lelystad”.

Voor de periode van 3 jaar (36 maanden) tegen een rente van 5,5%. Op jaarbasis, met als voorlopige geplande ingangsdatum 15 september 2022.

Ik heb hiervoor een bedrag beschikbaar van € (minimum €150.000)

Ik ben: participant (andere besloten fondsen) / obligatiehouder (garantiefondsen) / nieuwe participant

#### De ondergetekende: (de “Ondergetekende”)

Voornamen voluit:

---

Roepnaam

---

Achternaam

---

#### Indien het een gezamenlijke deelname betreft, vul dan ook onderstaande gegevens in:

Voornamen voluit:

---

Roepnaam

---

Achternaam

---

#### Bent u een nieuwe participant?

Indien u een nieuwe investeerder bent, vul dan ook onderstaande gegevens in.

Adres

---

Huisnummer

Postcode

---

Woonplaats

Land

---

Telefoonnummer

---

E-mailadres

---

IBAN\*

---

\* Het IBAN nummer is noodzakelijk voor de betaling van de rente en (uiteindelijk) de aflossing van de lening.

## (Iedere) Ondergetekende verklaart met het ondertekenen van dit formulier:

- Dat hij/zij kennis heeft genomen van de volledige inhoud van de brochure “De Promesse te Lelystad” (hierna: de “Brochure”) (waaronder de risicofactoren die zijn verbonden aan deze lening) en de leningsovereenkomst, de leningsvoorwaarden, de hypotheekakte met de daarop van toepassing zijnde Algemene Voorwaarden Hypothecaire Zekerheden Meerdervoort en de trustakte (deze documenten tezamen hierna: de “Leningsdocumentatie”) waarin zijn/haar rechten als leninggever zijn bepaald.
- Dat hij/zij zich op basis van de door of namens Meerdervoort Flex B.V. verstrekte informatie betreffende de lening (waaronder de Brochure en de Leningsdocumentatie) wenst deel te nemen in Meerdervoort Flex B.V. besloten fonds “De Promesse te Lelystad” en een lening wenst te verstrekken.
- Dat hij/zij instemt met alle bepalingen en voorwaarden zoals opgenomen in de Leningsdocumentatie, alsmede de eventueel daarin opgenomen derdenbedingen te aanvaarden.
- Dat hij/zij er in het bijzonder mee instemt dat zijn/haar rechten als leninggever van de lening deels worden uitgeoefend door de Stichting Hypotheekhouders Meerdervoort in de mate en op de wijze als nader bepaald in de trustakte.
- Dat hij/zij zich ervan bewust is dat het zijn/haar eigen verantwoordelijkheid is om de afweging te maken zich te laten bijstaan door een deskundige. Bij twijfel of onzekerheid over (de inhoud van) de Brochure of de Leningsdocumentatie en de daarmee verband houdende informatie, dient hij/zij zijn/haar eigen adviseur te benaderen zodat een afgewogen oordeel kan worden gevormd over de eventuele deelname in het besloten fonds en de gevolgen (waaronder fiscale, administratieve, juridische en financiële gevolgen) die verbonden zijn aan het verstrekken van de lening.
- Ermee bekend te zijn en er mee in te stemmen dat Meerdervoort Flex B.V. en/of Stichting Hypotheekhouders Meerdervoort, indien zij dit noodzakelijk acht, in een voorkomend geval achtergrondonderzoeken naar Ondergetekende zal kunnen verrichten voor inschrijving- en registratiedoeleinden en aldus voor een zorgvuldige uitvoering van haar dienstverlening. Meerdervoort Flex B.V. kan Ondergetekende in dit verband verzoeken om aanvullende informatie en/of aanvullende bescheiden toe te sturen.
- Ermee bekend te zijn en ermee in te stemmen dat deelnames zonder opgaaf van redenen geheel of gedeeltelijk geweigerd kunnen worden. Eventuele stortingen in verband met deelnames die geweigerd worden of niet geëffectueerd worden, zullen worden teruggeboekt op het bankrekeningnummer waarvan de oorspronkelijke betaling werd gedaan. Er zal in geval van terugboeking geen rente worden vergoed over het gestorneerde bedrag.
- Ermee bekend te zijn hij/zij een herroepingsrecht heeft van veertien dagen na de datum van ontvangst van het bericht dat zijn/haar deelname is bevestigd. Gedurende voornoemde periode kan Ondergetekende de inschrijving kosteloos (en zonder opgave van redenen) annuleren. Het herroepingsrecht kan worden ingeroepen door middel van een e-mailbericht aan relatiebeheer@meerdervoort.com of per post via onderstaand adres. Ondergetekende kan gebruik maken van het “modelformulier herroeping” dat in annex 1 van dit deelnameformulier is gevoegd. Een eventuele gedane storting wordt door Meerdervoort Flex B.V. binnen veertien kalenderdagen terugbetaald. Er zal in dat geval geen rente worden vergoed over het gestorneerde bedrag.
- Ermee bekend te zijn dat de privacy policy van Meerdervoort van toepassing is op de verwerking van persoonsgegevens door Meerdervoort Flex B.V. (zie Privacy Statement - Meerdervoort®).
- Een kopie van een geldig identiteitsbewijs<sup>1</sup> van Ondergetekende(n) bij te voegen.

Dit product is uitsluitend verkrijgbaar bij Meerdervoort Flex B.V. Voor inschrijving- en registratiedoeleinden en aldus voor een zorgvuldige uitvoering van onze dienstverlening, verwerken wij uw persoonsgegevens en dient u een kopie van uw identiteitsbewijs te verstrekken. Uw persoonsgegevens worden zorgvuldig bewaard en voor geen enkel ander doel gebruikt dan noodzakelijk.

## Ondertekening

### Aldus ondertekend door:

(tweede handtekening in geval van gezamenlijke participatie)

Naam	Naam
Plaats	Plaats
Datum	Datum

Het volledig ingevulde en ondertekende deelnameformulier, samen met een kopie van een geldig identiteitsbewijs kunnen (bij voorkeur) per e-mail worden toegezonden aan [relatiebeheer@meerdervoort.com](mailto:relatiebeheer@meerdervoort.com).

Of per post naar: Meerdervoort Group B.V., Stationsweg 4N, 3331 LL te Zwijndrecht

NB: bij wijzigingen in de hierboven ingevulde gegevens, verzoeken wij u vriendelijk om deze wijzigingen door te geven aan [relatiebeheer@meerdervoort.com](mailto:relatiebeheer@meerdervoort.com).

<sup>1</sup> Als geldig legitimatiebewijs gelden het paspoort, een Nederlandse of Europese identiteitskaart of een Nederlands rijbewijs. Gelieve het Burgerservicenummer (BSN) en de geboorteplaats weg te lakken.

# Annex 1- Modelformulier herroeping

uw naam

---

adres

---

postcode en woonplaats

---

telefoon

---

e-mail

---

Meerdervoort Group B.V.  
Stationsplein 4N  
3331 LL Zwijndrecht

plaats, datum

---

## Onderwerp: ontbinding overeenkomst tijdens bedenktijd

Geachte [heer]/[mevrouw] [naam],

Op [datum] stuurde ik u per [e-mail][brief] een ondertekend deelnameformulier voor deelname in Meerdervoort Flex B.V. besloten fonds “De Promesse te Lelystad”. Op [datum] bevestigde u mijn deelname en was de overeenkomst gesloten.

### Wat is het probleem?

Ik heb me bedacht. Daarom wil ik gebruik maken van mijn bedenktijd en de overeenkomst ongedaan maken.

### Hoe is dit wettelijk geregeld?

Als consument heb ik recht op veertien dagen bedenktijd als ik een overeenkomst sluit per e-mail of per brief (koop op afstand).

Binnen deze periode mag ik de overeenkomst ongedaan maken. De Autoriteit Consument & Markt (ACM) houdt toezicht op deze regels. U kunt de regels nalezen op [www.acm.nl/bedenktijd](http://www.acm.nl/bedenktijd).

### Wat verwacht ik van u?

Omdat ik de overeenkomst ongedaan maak binnen de bedenktijd, ben ik u niets verplicht. Ik verwacht daarom dat mijn inschrijving geheel komt te vervallen.

[Omdat ik de overeenkomst ongedaan maak binnen de bedenktijd, heb ik recht op terugbetaling van de storting die ik heb gedaan in verband met mijn deelname. Ik vraag u vriendelijk om mijn betaling van [bedrag] euro binnen veertien dagen terug te storten op [rekeningnummer], ten name van [uw naam].]

Ik ontvang graag binnen twee weken uw reactie per [e-mail/brief].

Met vriendelijke groet,  
[uw naam en handtekening]

