

# Meerdervoort Flex B.V.

## Winkelstrip Alblasserdam Centrum

### Deelnameformulier

#### Rechtspersoon

## Inschrijving 1<sup>e</sup> hypotheekrecht rechtspersoon

**JA! Ik wil deelnemen in het Meerdervoort Flex B.V. project “Winkelstrip Alblasserdam Centrum”.**

Voor de periode van 3 jaar (36 maanden) tegen een rente van 6%.

Ik heb hiervoor een bedrag beschikbaar van € \_\_\_\_\_ (minimum €150.000)

Ik ben: investeerder (in een ander Meerdervoort project) / obligatiehouder (garantiefondsen) / nieuwe investeerder

### De ondergetekende: (de “Ondergetekende”)

Statutaire naam:

\_\_\_\_\_

Handelsnaam:

\_\_\_\_\_

KvK nummer:

\_\_\_\_\_

### Indien u een nieuwe investeerder bent, vul dan ook onderstaande gegevens in:

Adres

Huisnummer

\_\_\_\_\_

Postcode

Woonplaats

\_\_\_\_\_

Land

Telefoonnummer

\_\_\_\_\_

E-mailadres

IBAN\*

\_\_\_\_\_

### Rechtsgeldig vertegenwoordigd door (de “Vertegenwoordiger”):\*\*

Voornamen voluit:

Roepnaam:

\_\_\_\_\_

Achternaam:

\_\_\_\_\_

Titel:

Functie:

\_\_\_\_\_

Telefoonnummer:

\_\_\_\_\_

E-mailadres:

\_\_\_\_\_

### Uiteindelijk Belanghebbende (UBO):\*\*\*

Voornamen voluit:

Roepnaam:

\_\_\_\_\_

Achternaam:

\_\_\_\_\_

\* Het IBAN nummer is noodzakelijk voor de betaling van de rente en (uiteindelijk) de aflossing van de lening.

\*\* De informatie in het deelnameformulier voor iedere vertegenwoordiger invullen in het geval Ondergetekende rechtsgeldig dient te worden vertegenwoordigd door meerdere vertegenwoordigers.

\*\*\* Indien anders dan de Vertegenwoordiger.

## Ondergetekende verklaart met het ondertekenen van dit formulier:

- Dat zij kennis heeft genomen van de volledige inhoud van de brochure “Winkelstrip Alblasserdam Centrum” (hierna: de “Brochure”) (waaronder de risicofactoren die zijn verbonden aan deze lening) en de leningsovereenkomst, de leningsvoorwaarden, de hypotheekakte met de daarop van toepassing zijnde Algemene Voorwaarden Hypothecaire Zekerheden Meerdervoort en de trustakte (deze documenten tezamen hierna: de “Leningsdocumentatie”) waarin zijn/haar rechten als leninggever zijn bepaald.
- Dat zij zich op basis van de door of namens Meerdervoort Flex B.V. verstrekte informatie betreffende de lening (waaronder de Brochure en de Leningsdocumentatie) wenst deel te nemen in het Meerdervoort Flex B.V. project “Winkelstrip Alblasserdam Centrum” en een lening wenst te verstrekken.
- Dat zij instemt met alle bepalingen en voorwaarden zoals opgenomen in de Leningsdocumentatie, alsmede de eventueel daarin opgenomen derdenbedingen te aanvaarden.
- Dat zij er in het bijzonder mee instemt dat haar rechten als leninggever van de lening deels worden uitgeoefend door de Stichting Hypotheekhouders Meerdervoort in de mate en op de wijze als nader bepaald in de trustakte.
- Dat zij zich ervan bewust is dat het haar eigen verantwoordelijkheid is om de afweging te maken zich te laten bijstaan door een deskundige. Bij twijfel of onzekerheid over (de inhoud van) de Brochure of de Leningsdocumentatie en de daarmee verband houdende informatie, dient de rechtspersoon haar eigen adviseur te benaderen zodat een afgewogen oordeel kan worden gevormd over de eventuele deelname in het project “Winkelstrip Alblasserdam Centrum” en de gevolgen (waaronder fiscale, administratieve, juridische en financiële gevolgen) die verbonden zijn aan het verstrekken van de lening.
- Er mee bekend te zijn en er mee in te stemmen dat Meerdervoort Flex B.V. en/of Stichting Hypotheekhouders Meerdervoort, indien zij dit noodzakelijk acht, in een voorkomend geval achtergrondonderzoeken naar Ondergetekende, de Vertegenwoordiger(s) en de uiteindelijk belanghebbende(n) zal kunnen verrichten voor inschrijving- en registratiedoeleinden en aldus voor een zorgvuldige uitvoering van haar dienstverlening. Meerdervoort Flex B.V. kan die personen in dit verband verzoeken om aanvullende informatie en/of aanvullende bescheiden toe te sturen.
- Er mee bekend te zijn en ermee in te stemmen dat deelnames zonder opgave van redenen geheel of gedeeltelijk geweigerd kunnen worden. Eventuele stortingen in verband met deelnames die geweigerd worden of niet geëffectueerd worden, zullen worden teruggeboekt op het bankrekeningnummer waarvan de oorspronkelijke betaling werd gedaan. Er zal in geval van terugboeking geen rente worden vergoed over het gestorneerde bedrag.
- Er mee bekend te zijn dat de privacy policy van Meerdervoort van toepassing is op de verwerking van persoonsgegevens door Meerdervoort Flex B.V. (zie Privacy Statement - Meerdervoort®).
- Een uittreksel van de Kamer van Koophandel (KvK) van Ondergetekende en een kopie van een geldig identiteitsbewijs van de Vertegenwoordiger(s) en de uiteindelijk belanghebbende(n) bij te voegen.

NB. Deelnameformulieren kunnen alleen in behandeling worden genomen als een KvK-uittreksel van de Ondergetekende én kopieën van een geldig identiteitsbewijs van de Vertegenwoordiger(s) en de uiteindelijk belanghebbende(n) zijn bijgesloten. Gelieve de kopie(ën) te maken met behulp van de Kopie ID app van Rijksoverheid, zodat het burgerservicenummer en de pasfoto worden weggelakt.

Dit product is uitsluitend verkrijgbaar bij Meerdervoort Flex B.V. Voor inschrijving- en registratiedoeleinden en aldus voor een zorgvuldige uitvoering van onze dienstverlening, verwerken wij de persoonsgegevens van de Vertegenwoordiger(s) en de uiteindelijk belanghebbende(n) en dient/dienen de Vertegenwoordiger(s) en de uiteindelijk belanghebbende(n) een kopie van zijn/haar identiteitsbewijs te verstrekken. De persoonsgegevens worden zorgvuldig bewaard en voor geen enkel ander doel gebruikt dan noodzakelijk.

Meerdervoort zal gegevens delen in het kader van de uitvoering van de overeenkomst met Dirkzwager Notarissen te Arnhem/Nijmegen als kantoor van de betrokken notaris in het project “Winkelstrip Alblasserdam Centrum”.

### Aldus ondertekend door:

(Tweede handtekening in geval van een gezamenlijke vertegenwoordiging)

Naam	Naam
Functie	Functie
Namens	Namens
Plaats	Plaats
Datum	Datum

Het volledig ingevulde en ondertekende deelnameformulier, samen met een KvK-uittreksel van Ondergetekende en kopie(ën) van een geldig identiteitsbewijs<sup>1</sup> van de Vertegenwoordiger(s) en de uiteindelijk belanghebbende(n) (gemaakt met behulp van de Kopie ID app van Rijksoverheid, zodat het burgerservicenummer en de pasfoto worden weggelakt) kunnen (bij voorkeur) per e-mail worden toegezonden aan [relatiebeheer@meerdervoort.com](mailto:relatiebeheer@meerdervoort.com) of per post naar Meerdervoort Group B.V., Stationsplein 4N, 3331 LL Zwijndrecht.

NB: bij wijzigingen in de hierboven ingevulde gegevens, verzoeken wij u vriendelijk om deze wijzigingen door te geven aan [relatiebeheer@meerdervoort.com](mailto:relatiebeheer@meerdervoort.com).

<sup>1</sup> Als geldig legitimatiebewijs gelden het paspoort, een Nederlandse of Europese identiteitskaart of een Nederlands rijbewijs.